

**a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)**

Name [Stadt Aurich](#)  
 Straße [Bürgermeister-Hippen-Platz 1](#)  
 Plz, Ort [26603, Aurich](#)  
 Telefon [+49 4941/12-2405](#)  
 Fax [+49 4941/1255-2405](#)  
 E-Mail [vergabestelle@stadt.aurich.de](mailto:vergabestelle@stadt.aurich.de)  
 Internet <https://www.aurich.de/>  
 Kontaktstelle [Zentrale Vergabestelle](#)  
 Zu Händen von [Frau Reck](#)  
 Umsatzsteuer-Identifikationsnummer

**b) Vergabeverfahren [Öffentliche Ausschreibung, VOB/A](#)**

Vergabenummer [FD14124-15](#)

**c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen**

- [ohne elektronische Signatur \(Textform\)](#)
- [mit fortgeschrittener/m elektronischer/m Signatur/Siegel](#)
- [mit qualifizierter/m elektronischer/m Signatur/Siegel](#)
- [postalischer Versand](#)

**d) Art des Auftrags**

- Ausführung von Bauleistungen  
 Planung und Ausführung von Bauleistungen  
 Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

**e) Ort der Ausführung**

[Umbau Markthalle, Marktplatz, 26603 Aurich](#)

**f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt in Lose**

- [ca. 857 m<sup>2</sup> Abdichtung Stahlbetondecke](#)
- [ca. 176 m<sup>2</sup> Küchenredundanzabdichtung](#)
- [ca. 43 m<sup>2</sup> kunstharzgebundene Abdichtung von Türelementen](#)
- [ca. 106 m Rückbau und Entsorgung vorhandene Abdichtung](#)
- [ca. 500 m<sup>2</sup> Rückbau und Entsorgung ECB-Abdichtungsbahn](#)
- [ca. 105 m<sup>2</sup> Ergänzung Dampfsperre und EPS-Dämmung](#)
- [ca. 541 m<sup>2</sup> Bitumenabdichtung mit wurzelfester Oberlage](#)
- [ca. 76 m Anschluss an aufgehender Wand](#)
- [ca. 111 m Attikaausbildung](#)
- [12 Stück beheizbare Flachdachgullys](#)
- [ca. 471 m<sup>2</sup> Leichtgründachaufbau \(extensiv\)](#)
- [ca. 10 m<sup>2</sup> kunstharzgebundene Abdichtung von Türelementen](#)
- [ca. 80 m Kastenrinne, Zink verbewittert, zzgl. Einlaufstutzen, Endböden etc.](#)
- [ca. 52 m Fallrohre, Zink verbewittert, zzgl. Bögen, etc.](#)

**g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden**

Zweck der baulichen Anlage

Zweck des Auftrags

**h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang siehe Buchstabe f)**

- nein  
 ja, Angebote sind möglich
- nur für ein Los  
 für ein oder mehrere Lose  
 nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

**i) Ausführungsfristen**

- Beginn der Ausführung  
 Fertigstellung oder Dauer der Leistungen

**Bestimmungen über die Ausführungsfrist**

Beginn der Ausführung: 2. Quartal 2024

Fertigstellung oder Dauer der Leistungen: 03. Quartal 2024

**j) Nebenangebote**

- zugelassen  
 nur in Verbindung mit einem Hauptangebot  
 nicht zugelassen

**k) mehrere Hauptangebote**

- zugelassen  
 nicht zugelassen

**l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**

Vergabeunterlagen

- werden elektronisch zur Verfügung gestellt unter: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YDUDV92/documents>  
 können angefordert werden unter:  
 Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen  
 Abgabe Verschwiegenheitserklärung  
 andere Maßnahmen:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- nachgefordert  
 teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:  
 nicht nachgefordert

**o) Ablauf der Angebotsfrist am 11.04.2024 um 11:00 Uhr**

Ablauf der Bindefrist am 23.05.2024

**p) Adresse für elektronische Angebote**

<https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YDUDV92>

Anschrift für schriftliche Angebote

wie unter a)

**q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:**

DE

**r) Zuschlagskriterien**

- siehe Vergabeunterlagen  
 nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:
- | Kriterium         | Gewichtung |
|-------------------|------------|
| Niedrigster Preis |            |

**s) Eröffnungstermin am 11.04.2024 um 11:00 Uhr**

Ort

[Rathaus der Stadt Aurich, Bgm.-Hippen-Platz 1, II OG, Zimmer 216, 26603 Aurich](#)

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

[Bieter oder Bevollmächtigte, die sich als solche ausgewiesen haben](#)

**t) geforderte Sicherheiten**

[Gemäß Ausschreibungsunterlagen \(EFB 214 Punkt 4 und 5\)](#)

u) **Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**

v) **Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**  
gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigten Vertreter

w) **Beurteilung der Eignung**

Nachweise zur Eignung:

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmer präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmer) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen."

Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich.

Bedingung an die Ausführung:

Der Auftrag wird entsprechend des NTVergG nur an Unternehmen vergeben, die bei Angebotsabgabe erklären ihren Arbeitnehmer(innen) bei Ausführung der Leistung Mindestentgelte nach dem Arbeitnehmerentgeltgesetz (AentG), dem Mindestarbeitsbedingungengesetz (MiArbG) oder nach für repräsentativ erklärten Tarifverträgen zu zahlen.

Liegt eine entsprechende tarifliche oder gesetzliche Regelung nicht vor oder ist sie geringer als das vergabespezifische Mindestentgelt von ab 01.10.2022: 12,00 Euro/Std. und ab 01.01.2024: 12,41 EUR/Std., so ist dieses zu fordern.

x) **Nachprüfung behaupteter Verstöße**

Nachprüfungsstelle (§21 VOB/A)

Name	Landkreis Aurich
Straße	Fischteichweg 7-13
Plz, Ort	26603, Aurich
Telefon	
Fax	
E-Mail	
Internet	

**Sonstiges**

Angebote sind entweder in einem verschlossenen Umschlag, welcher mit dem ebenfalls herunterladbaren Angebotskennzettel zu versehen ist, an die Vergabestelle der Stadt Aurich zu senden oder in elektronischer Form über die Vergabepattform des Landes Niedersachsen einzureichen.

Bekanntmachungs-ID: CXQ6YDUDV92